



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE ATACAMA

SAN PEDRO DE ATACAMA, MIÉRCOLES, 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CON ESTA FECHA LA ALCALDIA HA RESUELTO DICTAR LO QUE SIGUE

DECRETO ALCALDICIO EXENTO N°: 03914/2025

VISTO:

1. La solicitud y los antecedentes presentados por la contribuyente doña **MARÍA FRANCISCA HILDA ECHEVERRÍA CAPDEVILLE, CÉDULA DE IDENTIDAD N°10.126.358-4**, requeridos por la Dirección de Administración y Finanzas.

2. La Resolución Sanitaria N°2502266154 de fecha 09 de septiembre de 2025 que indica: "Autorízase la instalación y funcionamiento del establecimiento tipo Hotel de propiedad de María Francisca Hilda Echeverría Capdeville, Rut N°10.126.358-4, ubicado en Custodio González N°21, Lote 76, Ayllu de Solor, comuna San Pedro de Atacama, Región de Antofagasta. Informase que la presente resolución acredita el cumplimiento de los requisitos sanitarios de la instalación, para desarrollar el fin en base a lo cual podrá optar a su patente de Hotel sin servicio de alimentación, bajo la condición de Microempresa Familiar, ante la Municipalidad de San Pedro de Atacama".

3. La solicitud de Inspección, verificación de residencia y local, Folio N°45/2025 emitido por el Departamento de Rentas y Patentes de la Dirección de Administración y Finanzas.

4. El decreto N°102 reglamenta Ley N°19.749 que establece normas para facilitar la creación de Microempresas Familiares.

5. Lo dispuesto en los artículos 23 al 34 del D.L N°3.063 de 1979 sobre Rentas Municipales y su Reglamento, Decreto (H) N°484 de 1980.

6. Lo dispuesto en el Decreto Alcaldicio Exento N°4112/2024, de fecha 09 de diciembre de 2024, que deja constancia de la asunción del Cargo de Alcalde de don Justo Zuleta Santander; lo dispuesto en los decretos que establecen la subrogancias del Alcalde N°4116 de fecha 10 de diciembre de 2024, y delegación entregada "Por orden de Alcalde" a la Administrador municipal doña Sandra Malue Malue; Decreto Alcaldicio Exento N°4117/2024, de fecha 10 de diciembre de 2024; lo dispuesto en el Decreto Alcaldicio Registro N°1435/2022, de fecha 02 de septiembre de 2022 que nombra titular del cargo a don Diego Armella Colque; lo dispuesto en el Decreto Alcaldicio Registro N°48/2023, del 18 de enero de 2023, que nombra a doña Carole Pérez Rubilar en el cargo profesional con desempeño en Secretaría Municipal; y lo establecido en la Ley Orgánica de municipalidades N°18.695 en su artículo 62° y Estatuto administrativo de funcionarios municipales Ley N°18.883 artículo 6° y párrafo 4° artículo 76° al 81° en materia de subrogancias que opera por el solo ministerio de la Ley en ausencia de los titulares y subrogantes designados de los cargos de Alcalde, Secretario Municipal y en las direcciones y departamentos municipales.

7. La Resolución N°36/2024, de la Contraloría General de la República que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.

8. Las facultades legales que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

1. Que, el Informe de Inspección Municipal, la cual indica: "Se realiza verificación de la residencia de la contribuyente María Echeverría, donde se puede apreciar que si mantiene su casa habitación en

dicha dirección”.

2. Que, la contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para el otorgamiento de Patente Microempresa Familiar, los cuales son solicitado y acreditados por el Departamento de Rentas y Patentes Municipales.

DECRETO:

1. **OTÓRGUESE** la presente Patente Microempresa Familiar al contribuyente que se individualiza y autorizase su funcionamiento en la dirección comercial que se indica:

- **ROL N°:** 22092.
- **ACTIVIDAD ECONÓMICA:** Actividad Terciaria.
- **CÓDIGO ACTIVIDAD:** 551001.
- **CLASIFICACIÓN:** Hotel sin servicio de alimentación.
- **NOMBRE DE FANTASÍA:** “Casa Luna”.
- **DIRECCIÓN COMERCIAL:** Custodio González N°21, Lote 76, Ayllu de Solor.
- **NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE:** María Francisca Hilda Echeverría Capdeville.
- **CÉDULA DE IDENTIDAD N°:** 10.126.358-4.
- **OTORGACIÓN N°:** 22092.
- **FECHA DE SOLICITUD:** 26-12-2025.
- **ROL DE AVALÚO:** 3520-8
- **PROPAGANDA:** 1,13 metros ² (0,75 metros X 1,50 metros).

2. **INSTRÚYASE** al Departamento de Rentas y Patente Municipales, proceder a efectuar los registros respectivos y girar la orden de ingreso municipal.

3. **AUTORÍCESE** la Patente cuando el giro respectivo se encuentre pagado.

4. **PÓNGASE** en conocimiento de los Direcciones y/o departamentos Municipales para los trámites legales que corresponda.

5. **ARCHÍVESE** el presente Decreto para el control posterior de la Contraloría Regional de Antofagasta.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



CAROLE PEREZ RUBILAR
Secretario Municipal (S)



ROXANA ARANDA CARU
Alcalde (S)

Anexos

Nombre	Tipo	Archivo	Copias	Hojas
VERIFICACIÓN DOMICILIO N°79 - MARÍA FRANCISCA HILDA ECHEVERRÍA CAPDEVILLE	Digital	Ver		
ANTECEDENTES PATENTE MEF - MARIA FRANCISCA HILDA ECHEVERRIA CAPDEVILLE	Digital	Ver		

RAC/DAC/CDC/MMV/CST

Distribución:

VERONICA ABURTO CORTEZ administrativo secretaría municipal
CLAUDIA PUCA GONZALEZ archivo municipal (s) secretaría municipal, archivo municipal
MARICEL NICOLE JOFRÉ SOTO secretaria secretaría municipal
YUREMA QUIÑONES HUACA director (s) dirección de seguridad pública
DIEGO CRUZ CRUZ administrativo dirección de seguridad pública
YUREMA QUIÑONES HUACA jefe de unidad departamento de inspección municipal
MARCIA MAMANI VILCA jefe de unidad departamento de rentas y patentes
KAREN SANCHEZ FERNÁNDEZ técnico departamento de rentas y patentes



Documento firmado con Firma Electrónica Avanzada, el documento original disponible en:
<https://sanpedroatacama.ceropapel.cl/validar/?key=22783276&hash=31391>